

質 問 及 び 回 答 一 覧

No.	資料名称	分類	頁	該当箇所			質問内容	回答内容
1	実施要領	A01	13	7	(4)		周辺工事との調整で、現時点で事業工程期間内で既に計画されている周辺工事があればご教示願います。	大字中野字羽山前、字谷地前に双葉運動公園の設置が予定されています。現時点での詳細は令和7年4月26日付都市計画決定(素案)が町ホームページに公開されていますので、ご参照ください。
2	優先交渉権者決定基準	A03	6	3	(2)		工事監理業務に関する実績(Ⅲ)の監理技術者の実績と記載ありますが、管理技術者の実績と読み替えて宜しいでしょうか。	記載に誤りがありました。該当箇所訂正(赤字で示す)の上、掲載いたします。差替えをお願いいたします。
3	優先交渉権者決定基準	A03	7	4	(2)		建設業務に関する実績(Ⅳ)の管理技術者の実績と記載ありますが、監理技術者の実績と読み替えて宜しいでしょうか。	記載に誤りがありました。該当箇所訂正(赤字で示す)の上、掲載いたします。差替えをお願いいたします。
4	提案様式集	A04					様式番号任意の「提案内容が分かる平面図、立面図等または説明用の資料」についてA3判Z折りによるA4判仕上げによる提出は可能でしょうか。	お見込みの通りです。
5	提案様式集	A04	4				様式4-2の事業費内訳明細の大項目を算出するにあたり、本事業の建設発生土の処分に関して、処分先の指定場所がありますでしょうか。自由処分でしょうか。	特段処分指定先はございません。自由処分にて可能です。
6	提案様式集	A04	4	2	(イ)		企業及び監理技術者、現場代理人の実績の根拠書類(実績と証明できる…、契約書、仕様書、…添付すること。)と記載ありますが全てでしょうか。	「A03_A-添02_優先交渉権者決定基準」における評価基準を踏まえて、発注者名、契約関係(元請けなど)、建築物の規模及び業務内容(建設業務など)の確認できる書類の写しを提出してください。ただし、確認申請書は必須ではありません
7	提案様式集	A04	4	2	(イ)		実績の根拠書類・・・の写しを添付すること。とありますが、記載のあるもの全てとの認識で宜しいでしょうか、例えばPUBDIS、契約書、確認申請書など実績を示すものだけでも宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。
8	提案様式集	A04	4	2	(イ)		実績の根拠書類・・・の写しを添付すること。とありますが、記載のあるもの全てとの認識で宜しいでしょうか、例えばコリンズ・テクリス、契約書、確認申請書など実績を示すものだけでも宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。ただし、確認申請書は必須ではありません
9	提案様式集	A04	8				共同企業体に設計及び工事監理企業を含めると考えて宜しいですか。	お見込みの通りです。
10	添付A10 特定建設工事共同企業体協定書(案)	A11	2	8	(1)		条文に「各構成員の建設工事の分担は、」と有りますが、その中に設計業務等〇〇株式会社の記載が有ります。共同企業体の構成員として設計・工事監理企業を含めると考えてよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
11	要求水準書	B00	3	3	(1)	ア	CM業務受託者の業務区分をご教授下さい	B00_B_要求水準書p.8に記載の通りです。
12	別添B-1.概要書(機械設備工事)	B01	M-2	1	(1)		給水計画の1日の使用水量の算定式に誤りがあると思いますが、記載算定水量の通りで宜しいでしょうか。	一部訂正(赤字で示す)の上、事前に資料提供依頼があった事業者全てに差替えてお送りいたします。
13	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	1	1	(2)		参考資料2の出入口の記載が不明です	参考資料2 用地求積図を訂正の上、事前に資料提供依頼があった事業者全てに差替えてお送りいたします。なお、道路から敷地へのアプローチは提案とします。
14	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	1	1	(2)		28-2Bを通行せずに南北どちらかの道路から敷地にアプローチする条件でしょうか	町道新山・郡山線及び町道下條・細谷線から敷地へのアプローチは提案とします。
15	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	1	1	(2)		乗用車10台の利用者の具体的な想定はありますか	職員(公用車含)利用、外部来客による会議の開催などが想定されます。
16	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	1	1	(2)		トラックの寸法・仕様をご教授下さい	(想定される最大規模の車両について回答いたします)トラックヤードでは、巨大ダルマに付随する10トンユニック車を想定しています。また町公用車に3トントラック(車両重量3690kg、長さ666cm、幅219cm、高さ297cm)がございいます。
17	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	5	1	4	(1)	旧役場庁舎の解体時期の目安をご教授下さい	時期は未決定ですが、文化財等収蔵庫竣工、旧役場庁舎内文書等移管の完了後着手の想定であるため、今回の工事と重なることはないという考えです。
18	別添B-1.概要書(建築工事：建築・構造)	B01	5	2	(7)		鉄部の防錆対策は外部に露出する箇所のみでしょうか。内部も露出する箇所は含まれるのでしょうか。	内部の露出箇所を含んでください。
19	諸元表	B01	1				会議室の具体的な利用方法をご教授下さい	外部来客による会議・打合せの開催などが想定されます。ネットワーク設備など役場本庁舎会議室に同じく利用できるようにしたい考えです。また、職員数増などの要因により、事務スペースとしての利用も検討要素になりえますので、更衣室や給湯スペース等は条件といたします。
20	諸元表	B01	1				常駐して作業等を行う職員の想定はありますか	公文書管理を行う町委託事業所(2～5名程度)の常駐、及び完成後一定の期間学芸員の常駐が想定されます。
21	諸元表	B01	1	1	(2)		巨大ダルマの寸法をご教授下さい	参考資料9 倉庫収納量施設別調査一覧リスト詳細のp.17に記載がありますので、ご参照ください。

質 問 及 び 回 答 一 覧

No.	資料名称	分類	頁	該当箇所			質問内容	回答内容
22	工事区分表	B05	5	8	14		ピクチャーレール欄の発注区分枠と備考枠間の特記事項部分が読み込み出来ませんのでご教示願います。	一部訂正(赤字で示す)の上、事前に資料提供依頼があった事業者全てに差替えてお送りいたします。
23	倉庫面積シミュレーション	C01	10				倉庫収蔵量調査票を元にしたシミュレーションでしょうか	お見込みの通りです。