# 双葉町の都市計画(令和7年7月25日時点)

#### (1)都市計画区域

都市計画区域名	市町村名	範囲	面積 (ha)	R2 国勢調査 人口(千人)	R5.3.31 人口 (千人)	用途地域内 国勢調査人口 (千人)	用途地域内 現在人口 (千人)	指定年月日 公告(告示)番号	最終変更年月日 公告(告示)番号
双葉	双葉町	一部	3,942	0.0	0.1	0.0	0.1	S30.12.9 建設省告示 第 1438 号	S57.2.23 福島県公告 第 74 号

#### (2)用途地域

都市計画区域名	市町村名	第一種 低層 住居 専用 地域 (ha)	第一種 中高層 住居専 用地域 (ha)	第一種 住居 地域 (ha)	第二種 住居 地域 (ha)	近隣 商業 地域 (ha)	商業 地域 (ha)	準工業 地域 (ha)	工業 専用 地域 (ha)	計	当初決定 年月日 告示番号	新用途決定 年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号
双葉	双葉町	13.0	66.0	64.0	13.6	1.4	6.1	16.0	26.0	206.1	S55.8.21 双葉町告示 第8号	H7.12.12 双葉町告示 第 32 号	R2.10.20 双葉町告示 第 36 号

#### (3)都市計画道路

構造   位 置																
都市 計画 区域名	市町村名	種別	番号	名 称	形式	延長 (m)	幅員 (m)	起点	終点	主な経過地	広場の 種別	面積 (m²)	指定年月日 公告(告示) 番号	指定年月日 公告(告示) 番号		
双葉	双葉町	幹線道路	1.小.1	町寺内 前線	地表式	680	9	双葉町大字長塚字町	双葉町大字長塚字寺内前				S31.10.5 建設省告示 第 1562 号			
		路	2.2.1	広町下 条線	地表式	360	16	双葉町大字新山字広町	双葉町大字新山字下条				S31.10.5 建設省告示 第 1562 号	S45.10.9 建設省告示 第 987 号		
			2.3.1	駅前久 保前線	地表式	280	12	双葉町大字長塚字町西	双葉町大字新山字久保前	双葉町大字長 塚字町西			S31.10.5 建設省告示 第 1562 号	R2.10.20 双葉町告示 第 35 号		
			1.小.2	町広町線	地表式	700	9	双葉町大字長塚字町	双葉町大字新山字北広町				S31.10.5 建設省告示 第 1562 号			
			2.3.2	駅前前 田線	地表式   1.090   12   双葉		双葉町大字長塚字町西	双葉町大字前田字高田	双葉町根小屋 川新架橋	駅前 広場	2,280	S31.10.5 建設省告示 第 1562 号	R2.10.20 双葉町告示 第 35 号			
			3.5.6	<ul><li>長塚中野</li><li>復興シン</li><li>ボルロード</li></ul>	地表式	2,900	14	双葉町大字長塚字原田	双葉町大字中野字羽山前	双葉町大字長 塚字町東			H26.7.28 福島県告示 第 533 号			
			計	6 件		6,010						2,280				
		自動車	1.3.1	富岡浪 江線		5,340	24	双葉町大字山田字東西羽黒	双葉町大字寺沢字唐沢	双葉町大字上 羽鳥字沢入			H8.12.13 福島県告示 第 1109 号			
		車専用道路			地表式	3,850	24									
		道 路					嵩上式	630	24	双葉町大字山田字木通沢	双葉町大字石熊字節辺迫					
					嵩上式	370	24	双葉町大字寺沢字唐沢	双葉町大字寺沢字唐沢							
					掘割式	490	24	双葉町大字松倉字長畑	双葉町大字松倉字蛇喰							
			計	1件		5,340										
		計	7件			11,350	<u> </u>					2,280				
	計7件			11,350			)				2,280					

# (4)公園

都市 計画 区域名	市町村名	種別	番号	名 称	位置	計画 面積 (約 ha)	決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	区分	供用 面積 (約 ha)	整備率 供用/ 計画 ×100
双葉	双葉町	街区 公園	2.2.2	越田遊園地	双葉町大字長塚字越田 地内	0.31	H2.11.26 双葉町告示 第 25 号		В	0.31	100
		特殊公園	8.5.1	復興祈念公園	双葉町大字中浜字本町	21.80	H29.6.2 福島県告示 第 419 号	R4.9.30 福島県告示 第 671 号	С	2.30	0.1
		総合公園	5.5.1	双葉総合公園	双葉町大字新山字高万 迫·他	35.00	H1.7.28 福島県告示 第 882 号	H19.2.27 福島県告示 第 151 号	С	0.00	0.0
		計	(3件)			57.11				2.61	4.6
	計	(3件	=)			57.11				2.61	4.6

#### (5)駅前広場

都市計画				JR·私鉄	亡担の	面	積	鉄道乗	決定年月日	最終変更	関連道	路
区域名	市町村名	駅名	鉄道名	の別	種別	計画 (m²)	供用 (㎡)	降客数 (人/日)	告示番号	年月日 告示番号	番号	名称
双葉	双葉町	双葉駅	常磐線	JR	駅前 広場	2,280	2,280	-	S42.10.12 建設省告示 第 3468 号	R2.10.20 双葉町告示 第 35 号	2.3.2	駅前前田線

# (6)公共下水道

### ①総括表

都i			接続す	方式		1	排水区:	域面積	(ha)	処理	holes VIII and	ポ	ノプ場	処	理場	整備率=		
都可以	市町村 名 名	名 称	る流域 下水道 名	の種類	区分	А	В	С	計	区域 (ha)	管渠延 長(m)	箇所数	面積 (㎡)	箇所数	面積 (m²)	供用計 /計画計 ×100(%)	決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号
双	<b>薬</b> 双葉町	双葉町公共下		分流	計画	0	206	119	325	325	3,150	0	0	2	29,550	39.0	S56.1.16 双葉町告示	R1.8.5 双葉町告示
///	及条町	水道		流	供用	0	188	114	302	302	3,150	0	0	1	11,550	39.0	第1号	第16号

## ②幹線管渠

都市計	·画 市町村	57 Fb	下水道	位	置		区	域		汚水又	整備率= 供用計	決定年月日	最終変更
区域名	名	名 称	管渠名称	起点	終点	計画管径又 は幅員(m)	計画延長(m)	供用管径又 は幅員(m)	供用延長(m)	は雨水の別	/計画計 ×100(%)	告示番号	年月日 告示番号
277 菜	双葉町	双葉町公共			双葉町大字 長塚字町	0.8~0.5	2,710	0.8~0.5	2,710	汚水	100	S56.1.16	R1.8.5 双套町生三
双葉	2.   双果町	下水道	XV TH: /I	長塚字谷沢	双葉町大字 長塚字谷沢 町	0.4	440	0.4	440	汚水	100	双葉町告示 第1号	双葉町告示 第 16 号

③処理場

都市計画 区域名	市町村名	名 称	処理施設名称	位 置	計画敷地 面積(㎡)	供用敷地 面積(㎡)	処理能力 (㎡/日)	決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号
双葉	双葉町	双葉町公	双葉浄化センター (分流式)	双葉町大字郡山字北磯坂	22,600	11,550	3,470	S56.1.16 双葉町告示	R1.8.5 双葉町告示
	7777	共下水道	双葉水処理センター	双葉町大字中野字竹ノ花	6,950	3,250	375	第1号	第 16 号

#### (7)一団地の復興再生拠点市街地形成施設

都				П	面積(	ha)	及び	備者	Ž				公共	共施設				建築物			
市	市		1	2	3	4	5	6	7	計			道路		公		容積率	建ぺい率			
計画区域名	町村名	名称	①特定公益	②特定公益•特定業務	③特定業務	④住宅	⑤住宅・特定業務	⑥住宅・特定公益	⑦特定公共施設		種別	名称	幅員 (m)	延長 (m)	園及び緑地	その他 の 公共施 設	H:最高限度 L:最低限度	H:最高限度	高さの 最高 限度	決定年月日 告示番号	最終変更 年月日 告示番号
		復興再生 生		3.7	34.5				11.4	49.6	幹線 街路		14	770							
双葉	双葉町	拠点市街地形一団地の	① ②交 を配 る。 ④ ⑤ ⑥	置す	る。						区画道路		12~8	5,050		水路: 約1.3 ha 上水道 下水道	H200	H60	-	H29.3.23 双葉町告示 第3号	R3.12.1 双葉町告示 第 18 号
	μ	再生拠点市街地形成施設双葉駅西側地区一団地の復興	0.5 ①民置 ② ③ ④住 ⑤ ⑥	間する。施宅等	合施設、診を配	業務が置する	を を る。	を流が	己置す	等を	区道 步 者 用 路画路 千 再 道路		14~4	6,400		水路: 約 0.1ha 上水道 下水道	H400 (特定公益的・特定 業務施設(東口)) H200 (特定公益的・特定 業務施設(西口)) H200 (上記以外の施設)	H80 (特定公益的・特定 業務施設(東口)) H60 (特定公益的・特定 業務施設(西口)) H60 (上記以外の施設)	_	H30.3.30 双葉町告示 第17号	R2.10.20 双葉町告示 第 34 号
		計	0.5	10. 2	34. 5			6.6	21. 7	73. 5				12, 220							