

復興産業拠点のかたちと、新市街地ゾーンのありかたを考える (第3回 産業等拠点部会)

平成27年10月



福島県双葉町



(1) 中野地区・復興産業拠点のかたちについて

【議題：復興産業拠点に整備・誘致する施設の内容・配置・規模・留意点等】

「双葉町復興まちづくり長期ビジョン」において、「新産業創出ゾーン」のうち避難指示解除準備区域である中野地区に、海岸堤防が完成する平成30年頃の企業活動開始を目指し、「復興産業拠点(次ページ水色塗りの区域)」を先行的に整備することとしております。

長期ビジョンでは、当該区域に、以下の施設を整備・誘致していくこととしておりますが、復興産業拠点にこれらの施設を整備・誘致していく上で、その内容・配置・規模・留意すべき点等についてお考えをお聞かせください。

【復興産業拠点に整備・誘致する予定の施設】

- ①産業関連事業所、資機材・車両基地、作業員等の食事・休憩施設等
- ②アーカイブセンター(原発事故の記憶・記録・教訓等を資料や映像として保管し、展示・公開等を行う施設)
- ③廃炉・ロボットの研究開発施設や産学連携施設(大学のサテライトキャンパス等)
- ④産業交流センター(食堂・売店・休憩施設・診療所等の福利厚生機能も備える)

産業
施設

アー
カイブ

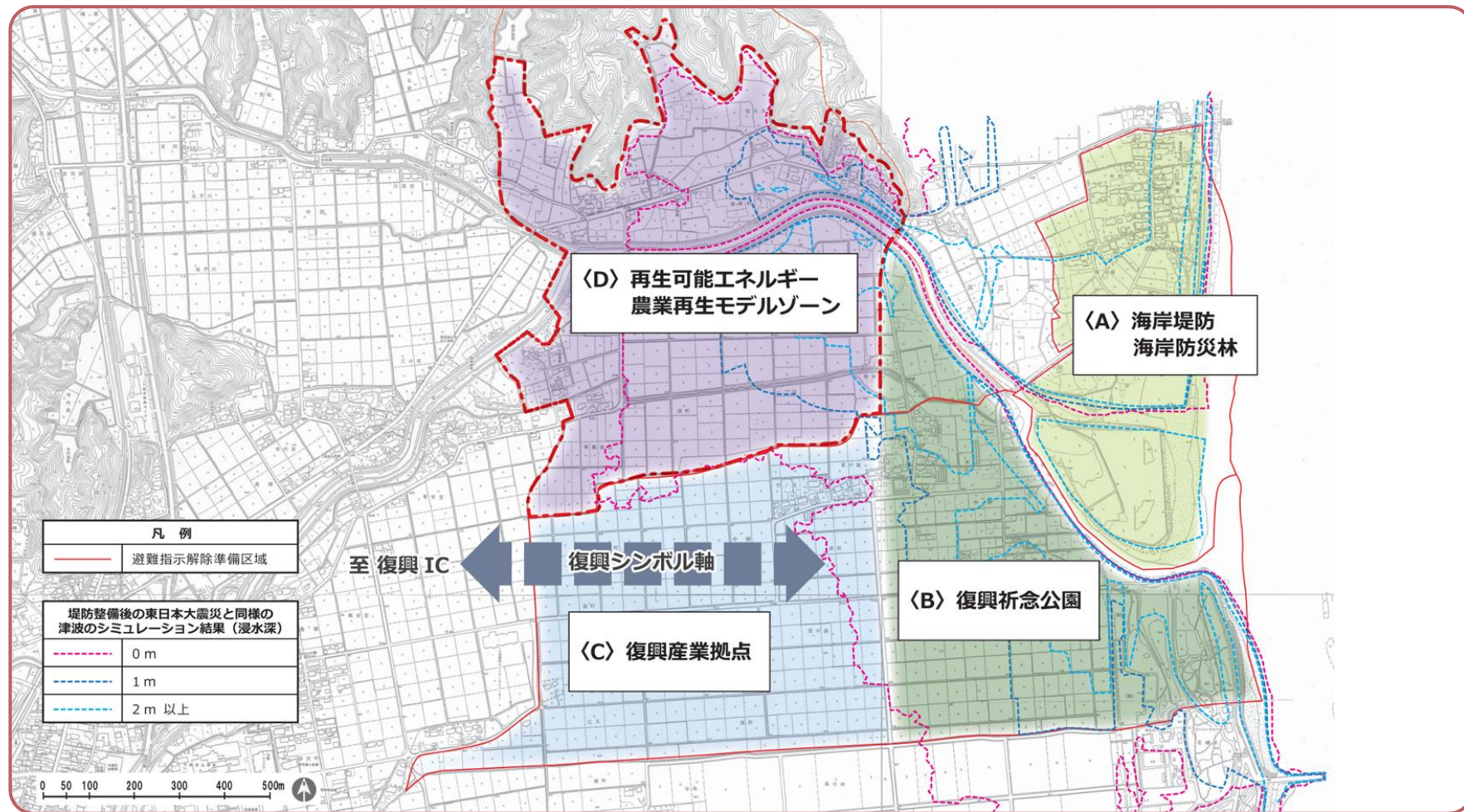
産学連携
施設

交流
センター

(1) 中野地区・復興産業拠点のかたちについて

(参考資料1)

双葉町復興まちづくり長期ビジョンに示されている、避難指示解除準備区域の土地利用図



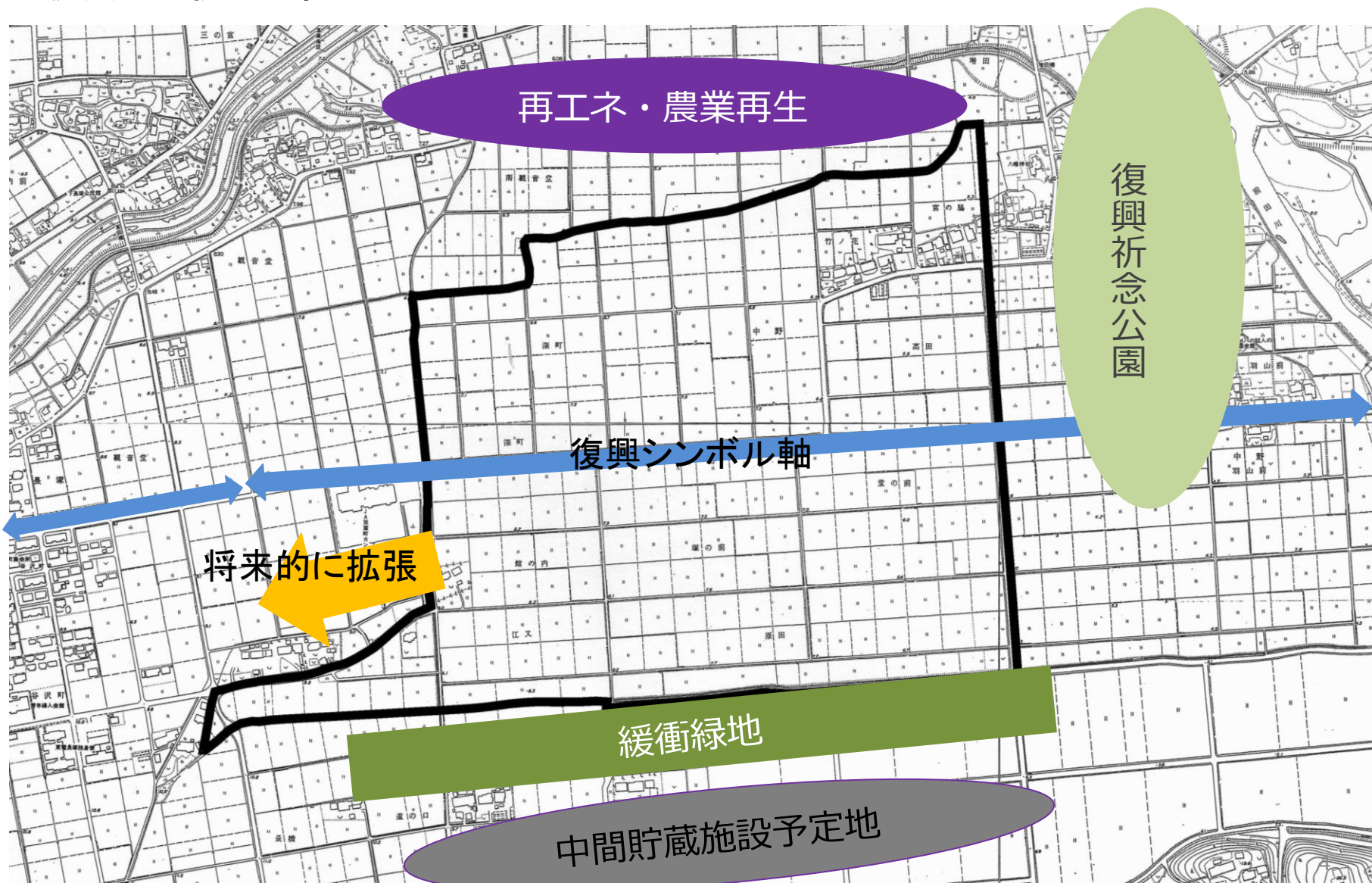
<参考情報>

- ・(C)復興産業拠点は、約51ha
- ・従前の双葉工業団地分譲面積は、約18ha

(1) 中野地区・復興産業拠点のかたちについて

(参考資料2)

(C) 復興産業拠点の拡大地形図



(1) 中野地区・復興産業拠点のかたちについて

(参考資料3)

「第2回 復興産業等拠点部会」で皆様からいただいた、復興産業拠点の整備方針に関連する御意見。

【進め方関連の御意見】

- ・小さな事業所が求めていることは、事業再開に最低限必要なことから順次整備することである。
- ・平らで使いやすい土地なので、死んだ土地を活かすためにも、早く何かしらの事業を行うべき。
- ・復興産業拠点に復興事業用施設を置くことから始めて、それ以降の活用については町民に任せてもらいたい。
- ・復興産業拠点の整備を早急に進めてほしい。

【アクセス道路関連の御意見】

- ・復興産業拠点に行くまでの道が混雑する。まだ舗装されていない。
- ・復興インターチェンジから復興拠点までの道を整備することが必要だ。

(1) 中野地区・復興産業拠点のかたちについて

(参考資料3)

「第2回 復興産業等拠点部会」で皆様からいただいた、復興産業拠点の整備方針に関連する御意見。

【整備・誘致する施設関連の御意見】

《産業関連施設》

- ・地元中小企業の進出支援として、共同建物を整備して提供する。
- ・ロボットなど先端産業や、医療・機能性食品等の新産業を誘致する。
- ・廃炉に向けた施設を早く誘致すべきだ。
- ・公害の出ない廃棄物処理施設を誘致する。

《生活関連施設》

- ・町民向けの一時休憩施設。温浴施設があれば、町民の交流イベントもできる。
- ・ガソリンスタンド、飲食店、コンビニエンスストアなどは地元商業者が出店する。
- ・企業のPR館や福利厚生施設。

《その他の施設》

- ・少しでも心休まるような風景ができればいい。祈念公園周辺も公園にして、仕事終わりに心が休まる場所ができればいいと思った。
- ・企業が集積したセンタービルを双葉の復興のシンボルとする。そのなかに、双葉の復興の未来を描いた展示施設を設ける。

【その他の関連意見】

- ・拠点の周囲に花きを植栽して、美しい景観をつくる。

(2) 駅西・新市街地ゾーンのありかたについて

【議題:「駅西・新市街地ゾーン」を整備する上で留意すべき点等】

「双葉町復興まちづくり長期ビジョン」において、新たな生活の場として、双葉駅周辺の再開発を図り、駅西側(次ページピンク枠囲いの「新市街地ゾーン」の区域)に公共施設等の再整備や新たな住宅需要の受け皿として住宅団地の整備を行うなど、歩いて暮らせるコンパクトなまちづくりを行うこととしております。

長期ビジョンでは、当該区域に、以下の施設を整備していくこととしておりますが、これらの施設を整備していく上で、その規模、これらのほかに整備すべき施設、整備に当たって留意すべき点等についてお考えをお聞かせください。

※ 「駅西・新市街地ゾーン」は帰還困難区域であるため、避難指示解除準備区域である中野地区の復興産業拠点に比べ、中長期的な取組みとなります。

【新市街地ゾーンに整備予定の施設】

- ① 診療所、高齢者福祉施設、スーパー、飲食店等を確保した中核施設
- ② 災害公営住宅や公的賃貸住宅
- ③ 分譲住宅地(戸建て)

中核
施設

公営
住宅

分譲
住宅地

(2) 駅西・新市街地ゾーンのありかたについて

(参考資料1)

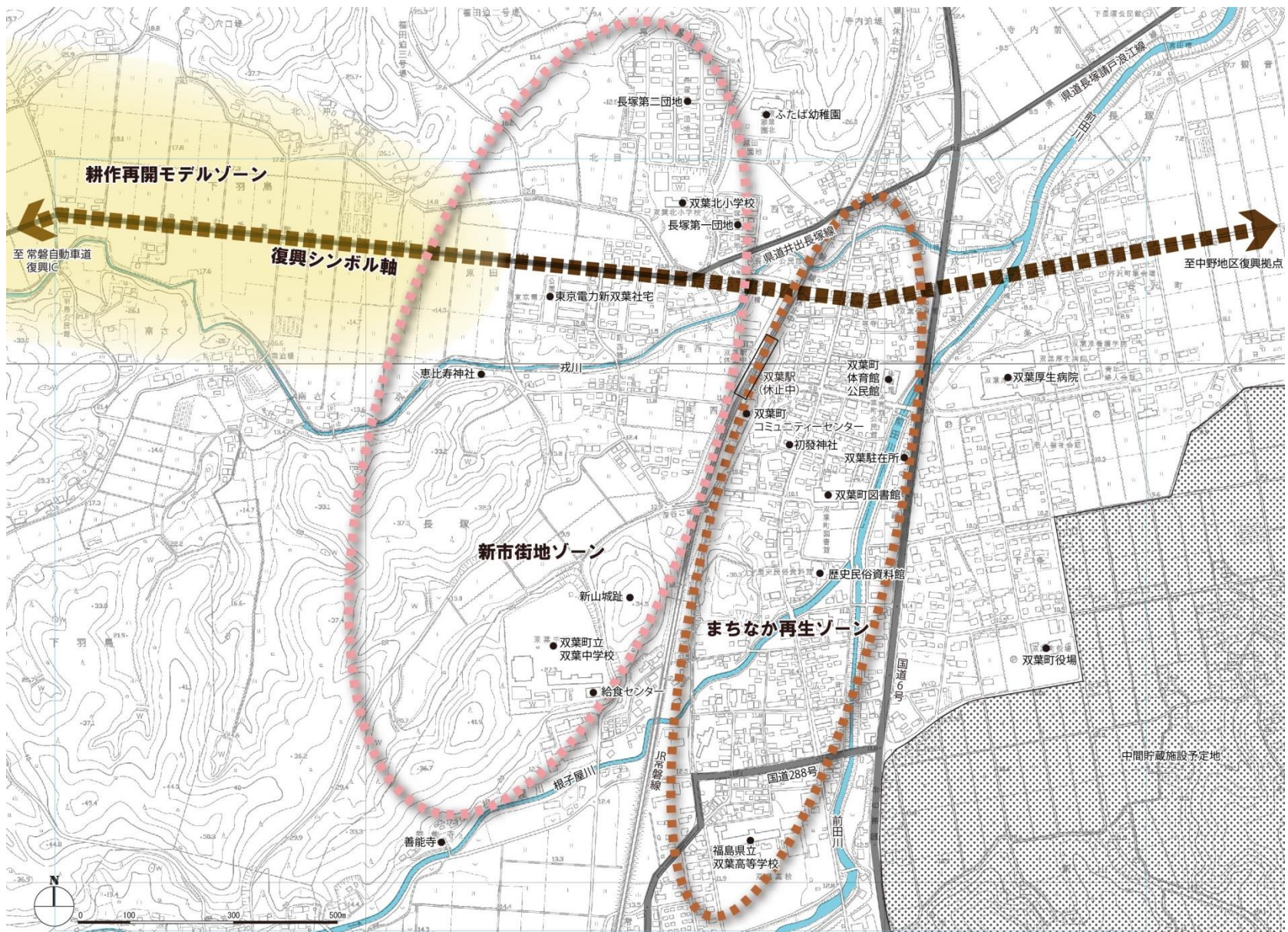
双葉町復興まちづくり長期ビジョンに示されている、全体図。



(2) 駅西・新市街地ゾーンのありかたについて

(参考資料2)

(C) 駅周辺の拡大図



(2) 駅西・新市街地ゾーンのありかたについて

(参考資料3)

「第2回 復興産業等拠点部会」で皆様からいただいた、「駅西・新市街地ゾーン」の整備方針にも関連する御意見。

【進め方関連の御意見】

- ・除染して戻れる環境が整わないと、その次どうしていくかにつながらない。
- ・除染がいつ完了するか。いつどこが避難解除されるか知りたい。
- ・まずは人が生活できる環境づくり。