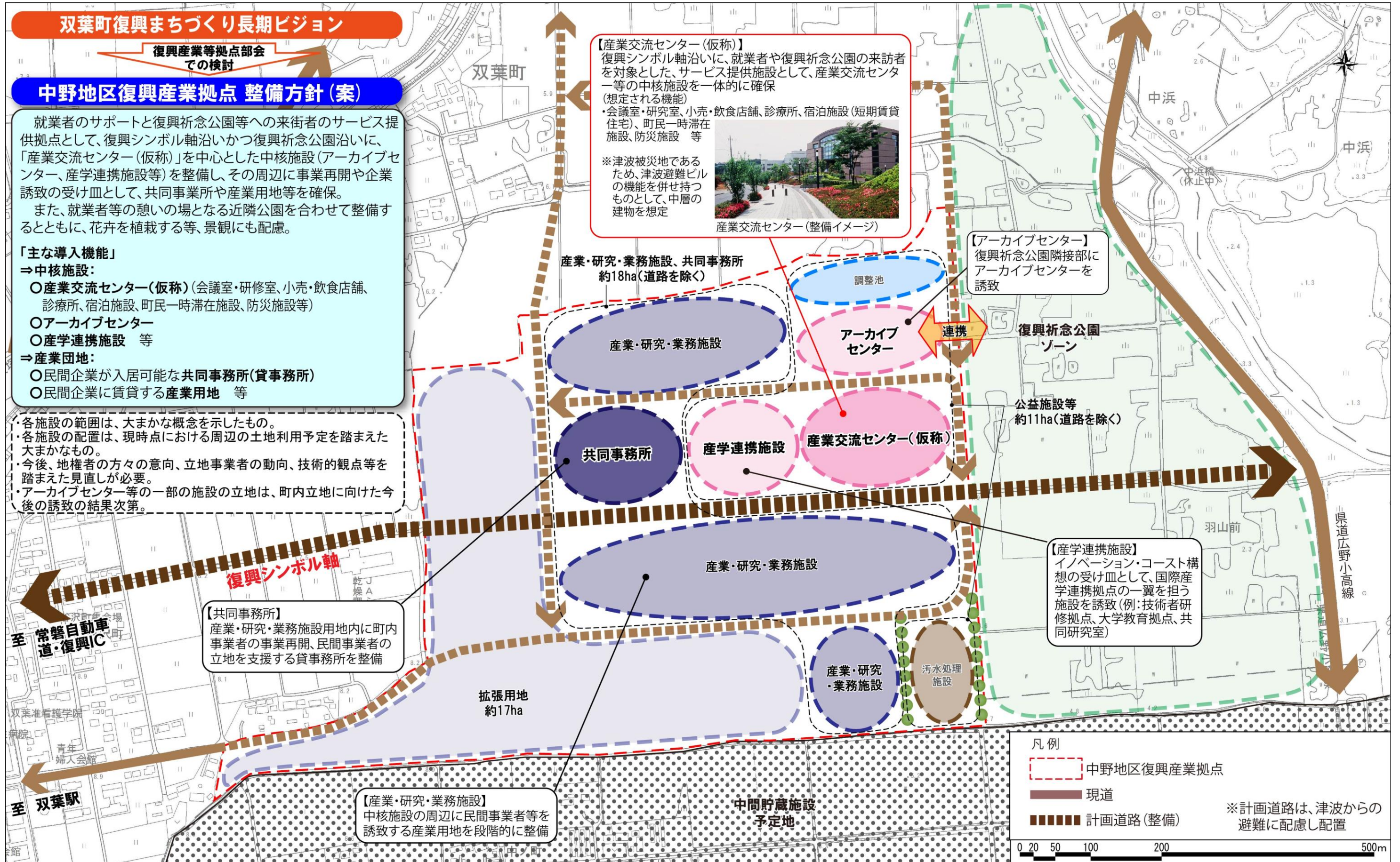


# 中野地区復興産業拠点基本構想図（案）



## 双葉町復興まちづくり長期ビジョン

復興産業等拠点部会での検討

## 中野地区復興産業拠点 整備方針(案)

就業者のサポートと復興祈念公園等への来街者のサービス提供拠点として、復興シンボル軸沿いかつ復興祈念公園沿いに、「産業交流センター(仮称)」を中心とした中核施設(アーカイブセンター、産学連携施設等)を整備し、その周辺に事業再開や企業誘致の受け皿として、共同事務所や産業用地等を確保。  
また、就業者等の憩いの場となる近隣公園を合わせて整備するとともに、花卉を植栽する等、景観にも配慮。

### 「主な導入機能」

- ⇒中核施設:
  - 産業交流センター(仮称)(会議室・研修室、小売・飲食店舗、診療所、宿泊施設、町民一時滞在施設、防災施設等)
  - アーカイブセンター
  - 産学連携施設 等
- ⇒産業団地:
  - 民間企業が入居可能な共同事務所(貸事務所)
  - 民間企業に賃貸する産業用地 等

各施設の範囲は、大まかな概念を示したもの。  
各施設の配置は、現時点における周辺の土地利用予定を踏まえた大まかなもの。  
今後、地権者の方々の意向、立地事業者の動向、技術的観点等を踏まえた見直しが必要。  
アーカイブセンター等の一部の施設の立地は、町内立地に向けた今後の誘致の結果次第。

**【産業交流センター(仮称)】**  
復興シンボル軸沿いに、就業者や復興祈念公園の来訪者を対象とした、サービス提供施設として、産業交流センター等の中核施設を一体的に確保  
(想定される機能)  
・会議室・研究室、小売・飲食店舗、診療所、宿泊施設(短期賃貸住宅)、町民一時滞在施設、防災施設 等

※津波被災地であるため、津波避難ビルの機能を併せ持つものとして、中層の建物を想定

産業交流センター(整備イメージ)

**【アーカイブセンター】**  
復興祈念公園隣接部にアーカイブセンターを誘致

**【産学連携施設】**  
イノベーション・コースト構想の受け皿として、国際産学連携拠点の一翼を担う施設を誘致(例:技術者研修拠点、大学教育拠点、共同研究室)

**【共同事務所】**  
産業・研究・業務施設用地内に町内事業者の事業再開、民間事業者の立地を支援する貸事務所を整備

**【産業・研究・業務施設】**  
中核施設の周辺に民間事業者等を誘致する産業用地を段階的に整備

凡例

- 中野地区復興産業拠点
- 現道
- 計画道路(整備)

※計画道路は、津波からの避難に配慮し配置

0 20 50 100 200 500m